

Adviesverlener 80% Huurdersbond Antwerpen vzw

Ben jij communicatief sterk, heb je een hart voor sociale rechtvaardigheid en wil je écht het verschil maken voor huurders in Antwerpen? Kom dan ons team versterken!

De huurmarkt in de Antwerpse regio staat onder enorme druk. De huurprijzen swingen de pan uit, de krapte op de private markt is historisch groot en de wachtlijsten voor een sociale woning worden alsmaar langer. Voor heel wat Antwerpenaren is de zoektocht naar een kwaliteitsvolle, betaalbare thuis een bikkelharte strijd geworden. Als huurder sta je in deze oververhitte markt vaak machteloos tegenover hoge huurprijzen, onverwachte opzeggingen, discriminatie of schrijnende vocht- en veiligheidsproblemen.

Bij Huurdersbond Antwerpen vzw strijden we voor het recht op kwaliteitsvol wonen. We zoeken een gedreven medewerker die zich met enthousiasme vastbijt in complexe dossiers en wetgeving! Je hebt oog voor de kwetsbare situatie van de huurder en kan vlot samenwerken met andere organisaties die de huurder ondersteunen.

Problemen oplossen is niet voldoende, preventie is even belangrijk. Naast het beheren van dossiers geef je ook vormingen en infosessies aan groepen huurders en organisaties.

Met het ganse team signaleren we knelpunten op de huurmarkt aan de beleidsmakers om zo maatregelen en wetgeving af te dwingen die de positie van de huurder versterkt.

Taken van een adviesverlener:

- Je geeft juridisch advies inzake private en sociale huur aan individuele huurders en zoekt samen met hen naar een geschikte oplossing. Je kan juridisch onderbouwde brieven en e-mails opstellen en vlot een standpunt telefonisch of persoonlijk verdedigen.
- Je bent nauwkeurig in dossierbeheer en registreert alle nodige gegevens en stappen in een dossier.
- Je verstrekt niet alleen advies vanuit ons kantoor in Antwerpen of Turnhout, maar ook op verschillende locaties in de Antwerpse regio en de Kempen. De avondsprekuren worden over het ganse team verdeeld.
- Je deelt jouw expertise via vormingen aan organisaties en huurdersgroepen.
- Je ondersteunt de werking van de huurdersbond en bewaakt mee de kwaliteit van de dienstverlening.
- Samen met het team kijk je kritisch naar het woonbeleid op alle beleidsniveaus.

Diplomavereisten en competenties:

- Je hebt bij voorkeur een bachelordiploma sociaal werk of rechtspraktijk.
- Je bent leergierig en bereid de nodige kennis te verwerven via interne opleidingen en vormen.
- Je bent stressbestendig en je kan zelfstandig en resultaatgericht werken.
- Je bent flexibel: occasioneel avondwerk schrikt je niet af net zoals het werken op verschillende locaties.
- Je kan vlot spreken voor een groep.
- Het spreken van een andere taal dan het Nederlands is een pluspunt.

Ons aanbod

- Een intellectueel uitdagende en maatschappelijk relevante job met veel autonomie en afwisseling.
- Werken in een klein gemotiveerd team.
- Een deeltijds contract (30,4 uur) van onbepaalde duur vanaf 1 september.
- Verloning volgens PC 319, niveau B1C.
- Glijdende werkuren en mogelijkheid tot thuiswerk.

Solliciteren

Heb je interesse, mail ons je motivatiebrief en cv naar ann.beerlandt@huurdersbond.be voor 31/07/2026.

De geselecteerde kandidaten worden uitgenodigd voor een gesprek in de week van 3/08/2026.

Startdatum tewerkstelling: bij voorkeur op 1 september.